

## RENDELETEK

### Nagyigmánd Nagyközség Önkormányzatának 6/2007. (IV. 19.) sz. rendelete a 2006. évi költségvetés teljesítésének jóváhagyásáról és pénzmaradványa elszámolásáról

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 82. §-ban, illetve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján a képviselő-testület a további rendeletet alkotja.

#### 1. §

Nagyigmánd Nagyközség Képviselő-testülete a Nagyközségi Önkormányzat

- (1) Saját pénzalapja 2006. évi teljesítését  
790.604 e Ft bevétellel (1.sz.melléklet)  
282.382 e Ft személyi juttatással (2.sz. melléklet)  
87.992 e Ft munkaadót terhelő járulékkal  
123.816 e Ft dologi kiadással  
74.136 e Ft pénzeszköz átadással és támogatásértékű kiadással, ebből  
29.258 e Ft szervezetek támogatása,  
30.924 e Ft szociális támogatás,  
13.954 e Ft felhalmozási célú átadás  
11.670 e Ft ellátottak pénzbeli juttatásaival  
106.933 e Ft felhalmozással  
6.800 e Ft kölcsönnel  
17.412 e Ft finanszírozási kiadással hagyja jóvá.
- (2) 2006. évi pénzmaradványát 79.463 e Ft-ban állapítja meg, ebből  
Polgármesteri Hivatal pénzmaradványa 74.653 e Ft  
Pápay József Általános Iskola pénzmaradványa 4.810 e Ft
- (3) A korrekciós tételekkel módosított pénzmaradványt 83.784 e Ft-ban állapítja meg, ebből:  
Polgármesteri Hivatal maradványa 74.940 e Ft  
Pápay József Általános Iskola maradványa 8.844 e Ft  
Az 3. sz. melléklet szerint.
- (4) A felosztható pénzmaradványt:  
27.113 e Ft-ban állapítja meg  
ebből:  
Polgármesteri Hivatal maradványa 26.633 e Ft  
Pápay József Általános Iskola maradványa 480 e Ft
- (5) Az állami támogatás elszámolásából eredő visszafizetési kötelezettséget 21 e Ft-ban hagyja jóvá.

#### 2. §

- (1) Elrendeli a felosztható pénzmaradvány felhasználását a 3/a., 3/b. sz. mellékletek szerint.
- (2) A Polgármesteri Hivatal fejlesztéseinek alakulását a 4. sz. melléklet tartalmazza.
- (3) A Polgármesteri Hivatal összevont mérlegét az 5. sz. melléklet tartalmazza.
- (4) Az Önkormányzat 2006. évi vagyonának alakulásáról szóló kimutatást a 6. sz. melléklet tartalmazza.
- (5) A működési és fejlesztési célú bevételek és kiadások alakulását külön bemutató mérleget a 7. sz. melléklet tartalmazza.
- (6) A többéves kihatással járó feladatok előirányzatát és teljesítését éves bontásban a 8. sz. melléklet tartalmazza.
- (7) Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 9. sz. melléklet tartalmazza.

### 3. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szijj Ferencné  
polgármester

dr. Füles Zoltán  
jegyző

Kihirdetve: Nagyigmánd, 2006. április 19.

dr. Füles Zoltán  
jegyző

**Nagyigmánd Nagyközség Képviselő-testületének  
7/2007. (IV.19.) kt. rendelete  
a Nagyigmándért díj adományozásáról szóló  
9/2006. (VI.15.) kt. rendelet módosításáról**

Az 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdés a.) pontja valamint a 16. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotja:

#### 1. §

A 9/2006. (VI.15.) Kt. rendelet 6. §-a az alábbi mondattal egészül ki:

„Amennyiben a díjazott szervezet tevékenysége más ünnepnaphoz köthető, úgy lehetőség van a díj átadására a szervezet életéhez kötődő ünnepségen is. Erről az adományozó határozatban rendelkezni kell a képviselő-testületnek.”

#### 2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Szijj Ferencné  
polgármester

dr. Füles Zoltán  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2007. április 19.

dr. Füles Zoltán  
jegyző

**Nagyigmánd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2007 (IV. 19.) Kt. rendelete**

## **az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól**

Nagyigmánd Nagyközség Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16.§ (1), 79.§ (2) b.) illetve 80.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján - továbbá az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 108.§-ban foglalt rendelkezésekre - az alábbi rendeletet alkotja:

### **I. Általános rendelkezések**

#### **A rendelet hatálya**

##### **1. §**

- (1) E rendelet hatálya kiterjed:
  - a.) Nagyigmánd Nagyközség Önkormányzatára, annak szerveire, az Önkormányzat által alapított, illetve tulajdonosi irányításával működő költségvetési szervekre ide értve az önkormányzat hivatalát is (továbbiakban: intézmények);
  - b.) az önkormányzat tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő:
    - ingatlan és ingó dolgokra,
    - vagyoni értékű jogokra,
    - gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre,
    - pénzvagyonra valamint az értékpapírokra (továbbiakban: önkormányzati vagyon).
- (2) Nem terjed ki a rendelet hatálya:
  - a.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, az intézmények használatában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének kivételével;
  - b.) az önkormányzat költségvetési intézményeinek - ide értve az önkormányzati hivatalt is - működési célú pénzeszköz átvételére.

#### **Az önkormányzat vagyona**

##### **2. §**

- (1) A törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak körét törvények, valamint jelen rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.
- (2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak felsorolását a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- (3) A korlátozottan forgalomképes vagyon zálogjoggal nem terhelhető, kivéve az intézmény funkciójához kapcsolódó pályázatok biztosítása céljából. A korlátozottan forgalomképes vagyon használatának és hasznosításának szabályait, a tulajdonosi részjogosítványok körét, gyakorlásukra hatáskörrel rendelkező szerveket a Képviselő-testület e rendeletben állapítja meg.
- (4) Forgalomképes vagyontárgyakat a rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.
- (5) Az önkormányzati vagyon számbavételénél a vagyontárgyakat terhelő kötelezettségeket is figyelembe kell venni. A vagyontárgyak besorolásáról, átsorolásáról a Képviselő-testület szükség szerint dönt. Az önkormányzati vagyont e rendelet szerinti bontásban az e rendelet 3 §-nak megfelelő önkormányzati vagyontaszter tartalmazza.

#### **Vagyonnyilvántartás, vagyonkimutatás**

##### **3. §**

- (1) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyonról a hatályos jogszabályoknak megfelelő ingatlanvagyon-katasztert kell létrehozni, és azt folyamatosan vezetni.

- (2) Az ingatlanvagyon-kataszter elkülönítetten tartalmazza az egyes ingatlanokra vonatkozó főbb adatokat (földterület, épület, felépítmény, közmű stb.) törzsvagyon és egyéb vagyon szerinti bontásban, tartalmazza továbbá az ingatlanok becsült és nyilvántartott( könyv szerinti) értékét.

#### 4. §

- (1) A vagyonkimutatás a költségvetési év zárónapján az önkormányzat tulajdonában meglévő vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben.
- (2) A vagyonkimutatásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyont terhelő kötelezettségeket is. Összhangban kell állnia az ingatlan kataszterben és az éves költségvetési beszámoló könyvviteli mérlegében kimutatott, megfeleltethető adatokkal.
- (3) A vagyonkimutatás az önkormányzati vagyont törzsvagyon, ezen belül forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, valamint forgalomképes vagyon bontásban tartalmazza. Az egyes vagyonsoportokon belül:
- a.) az ingatlanokat és a hozzájuk kapcsolódó vagyoni értékű jogokat tételesen, bruttó és nettó értékben,
  - b.) az ingó vagyontárgyakat tételesen, bruttó és nettó értékben,
  - c.) a portfólió vagyont névértéken, valamint mérleg szerinti értéken,
  - d.) az egyéb vagyonelemeket összesített mérleg szerinti értéken veszi számba.

## II. A tulajdonosi jogok gyakorlása az önkormányzati vagyon felett

### A tulajdonosi jogok gyakorlásának közös szabályai

#### 5. §

- (1) A tulajdonosi jogokat Nagyigmánd Nagyközség Képviselő-testülete gyakorolja. A tulajdonjog egyes részjogosítványainak (Ptk. szerint: birtoklás, használat, hasznok szedésének joga) gyakorlásával a Képviselő-testület szerveit, valamint az önkormányzati vagyonkezelőket e rendelet szerint bízta meg.
- (2) Önkormányzati vagyont más jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező más gazdálkodó szervezet vagy magánszemély akkor kezelhet, ha a Képviselő-testület az erre irányuló szerződésben a tulajdonosi jogok meghatározott részének gyakorlásával megbízta.

### Az önkormányzati vagyonkezelők

#### 6. §

- (1) Az önkormányzat vagyonkezelője: az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala és az önkormányzat által alapított, illetve tulajdonában álló intézmény(ek), önkormányzat közhasznú, illetve gazdasági társaságai (továbbiakban: vagyonkezelő szervek).
- (2) Az önkormányzati vagyon kezelésbe adásra az (1) bekezdésben meghatározott vagyonkezelő szervek részére a Képviselő-testület határozatával történik. A határozat mellékletében fel kell sorolni a kezelésbe adott ingatlan vagyon legfőbb jellemzőit (helyrajzi szám, terület, az ingatlan rendeltetése, az ingatlanban található helyiségek, az ingatlan műszaki állapota, nyilvántartott értéke stb.) A rendelet hatályba lépése előtt kezelésbe adott vagyontárgyak vonatkozásában a legfőbb jellemző adatokat tartalmazó adatlapot legkésőbb 90 napon belül kell a vagyonkezelő szerv vezetője részére átadni.

- (3) A vagyonkezelő szerv a kezelésében (használatában) lévő önkormányzati vagyonnal - az önkormányzat kötelező feladatainak a sérelme nélkül - a hatályos jogszabályok és e rendelet keretei között gazdálkodik.

### **A tulajdonosi jogok gyakorlásának hatásköri szabályai**

#### **7. §**

- (1) A Képviselő-testülete gyakorolja az önkormányzat tulajdonában álló vagyon feletti rendelkezési jogot. Ennek keretében, a vonatkozó jogszabályok előírásainak figyelembevételével a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a.) a vagyontárgyak besorolása és átminősítése, - az önkormányzat tulajdonában lévő valamely vagyontárgy törzsvagyonná nyilvánítása, törzsvagyon tárgyainak átminősítése forgalomképes vagyonná, - törzsvagyonon belül a korlátozottan forgalomképes vagyon forgalomképtelenné, forgalomképtelen vagyon korlátozottan forgalomképesé nyilvánítása, - forgalomképes vagyoni körben az egyes vagyontárgyak rendeltetésének meghatározása,
- b.) ingatlan vásárlása, cseréje, megterhelése, közalapítványba vitele, ingyenes vagy kedvezményes használatba adása, funkcióváltásának engedélyezése, értékesítésre történő kijelölése, értékesítése,
- c.) gazdasági és közhasznú társaságokban fennálló részesedéseinek értékesítésre történő kijelölése, valamint pénzbeli és apport befektetés társaságokba,
- d.) hitel felvétele (likvid hitel kivételével), valamint annak felvételéhez vagyoni fedezet nyújtása,
- e.) kötvény, váltó kibocsátása és elfogadása,
- f.) kezesség vállalása, értékpapír vásárlása,
- g.) gazdasági és közhasznú társaság alapítása,
- h.) intézmény alapítása, tulajdonjogának átvétele, megszüntetése, átszervezése esetén az önkormányzati tulajdon kezelésbe adása, elvonása, rendelkezés a jogutód önkormányzati vagyonkezelő szervről,
- i.) az önkormányzat részvételével alapuló társadalmi szervezet, alapítvány létrehozásának előzetes engedélyezése, közérdekű kötelezettség vállalás,
- j.) önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházása,
- k.) az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása, vagyonkezelők részére felajánlott vagyon elfogadásának engedélyezése,
- l.) az önkormányzatot megillető követelés elengedése 1.000.000-Ft értékhatárt meghaladóan,
- m.) a vagyonkezelő szervek használatába adott 100.000-Ft maradvány és/vagy nettó értéket meghaladó befektetett eszköz selejtezésének, értékesítésének engedélyezése figyelembe véve ezek járulékos költségeit is,
- n.) amit jogszabály a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe utal.

- (2) A Pénzügyi Bizottság átruházott hatáskörébe tartozik:

- a.) a tulajdonosváltással nem járó és az ingatlanvagyonhoz kapcsolódó a 7.§ (1) bekezdés szerint a Képviselő-testület hatáskörébe nem tartozó egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok megtétele,
- b.) a vagyonkezelő szervek használatában lévő, feleslegessé váló befektetett eszközök selejtezésének, értékesítésének engedélyezése 10.000 – 100.000- Ft közötti maradvány és/vagy nettó értékhatárig, figyelembe véve ezek járulékos költségeit is,
- c.) követelésről való lemondás 1.000.000.- Ft értékhatárig,
- d.) az önkormányzati ingatlanvagyon fenntartásának ütemezésére, a fenntartás pénzügyi forrásaira javaslat kidolgozása a Képviselő-testület részére,
- e.) az önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonán belül stratégiai és üzleti vagyon körére javaslat kidolgozása a Képviselő-testület felé.

- (3) A polgármester átruházott hatáskörei:

- a.) az önkormányzati vagyont érintő hatósági eljárásban a tulajdonost megillető nyilatkozattételi jog gyakorlása,
  - b.) a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosításra vonatkozó jogügyletek megkötése, illetve előzetes engedélyezése,
  - c.) a vagyonkezelő szervek használatában lévő, feleslegessé váló befektetett eszközök selejtezésének, értékesítésének engedélyezése 5.000 - 10.000.- Ft közötti maradvány és/vagy nettó értékhatárig, figyelembe véve ezek járulékos költségeit is,
  - d.) a törzsvagyon körébe tartozó, a közfeladat ellátása szempontjából átmenetileg nélkülözhető ingatlanrész 1 évig terjedő bérbeadásának előzetes engedélyezése,
- (4) 5.000- Ft maradvány és/vagy nettó értékhatárig az eszközök selejtezése, értékesítése a vagyonkezelő szerv hatásköre
- (5) Az önkormányzati vagyonkezelő szerv(ek):

- a.) A rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint a jó gazda gondosságával kezelni és hasznosítani.
  - b.) A használatába adott önkormányzati vagyont önkormányzati tulajdonként köteles nyilvántartani a könyvvezetésről szóló jogszabályok előírásainak megfelelően.
  - c.) Az önkormányzat intézményeit és hivatalát ingyenes használati jog illeti meg a feladat-ellátását szolgáló, használatába adott ingatlanon. E szervek kötelesek teljesíteni a tulajdonost terhelő pénzügyi kötelezettségeket a használatukban álló ingatlanok vonatkozásában.
  - d.) A vagyonkezelő szervek e rendeletben rögzített előírásoknak megfelelően jogosultak és egyben kötelesek a kezelésükben lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére, a közszolgáltatásban nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, egyéb hasznosítására.
- (6) Az önkormányzati vagyonkezelő szervek:

- a.) Kötelesek a kezelésükben lévő vagyontárgyak fenntartásával, karbantartásával, felújításával, üzemeltetésével és védelmével kapcsolatos feladatokat a hatályos jogszabályok, valamint a Képviselő-testület rendeleteiben meghatározott szabályok szerint ellátni.
- b.) A vagyonkezelő szervek ingó vagyontárgyaikat a vonatkozó pénzügyi - számviteli előírások szerint selejtezhetik és idegeníthetik el, különös tekintettel az értékhatárra vonatkozó előírásokra.
- c.) A vagyonkezelő szervek a feleslegessé váló befektetett eszközök értékesítését vagy selejtezését ingó vagyontárgyanként 5.000.- Ft maradvány és/vagy nettó értékhatárig - figyelembe véve ezek járulékos költségeit - engedély nélkül, e fölött pályáztatás útján :
  - 10.000 Ft maradvány és/vagy nettó értékhatárig a polgármester engedélyével,
  - 100.000- Ft maradvány és/vagy nettó értékhatárig a Pénzügyi Bizottság engedélyével,
  - 100.000- Ft maradvány és/vagy nettó értékhatár felett a Képviselő-testület engedélyével selejtezhetnek, illetve értékesíthetnek.
- d.) Amennyiben az ingó vagyontárgy az önkormányzat Képviselő-testülete által elrendelt megszűnés, átszervezés vagy feladatváltás miatt válik feleslegessé a vagyonkezelő szervnél, annak hasznosításáról az Önkormányzat Hivatala gondoskodik. A bevétel az önkormányzat költségvetését illeti meg.

### **III. Az önkormányzati vagyon hasznosítása**

#### **A törzsvagyon hasznosítása (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon)**

#### **8. §**

- (1) Az önkormányzat törzsvagyona az önkormányzat kötelező feladatainak az ellátását szolgálja. A törzsvagyont azok az intézmények használják, amelyek az adott ingatlanban közszolgáltatást teljesítenek, illetve azok, amelyeket az önkormányzat a használatra egyéb okból feljogosít.
- (2) A közfeladatok ellátása szempontjából átmenetileg nélkülözhető, törzsvagyonba tartozó ingatlanrész, illetve helyiség az alapfeladatok sérelme nélkül maximum 2 éves határozott időtartamra szóló bérbeadás útján hasznosítható az alábbiak szerint:
  - a.) Eseti vagy 1 évet meg nem haladó bérbeadásra a használati jogot gyakorló intézmény vezetője jogosult. A megkötött bérleti szerződést 8 napon belül meg kell küldeni a polgármesternek.
  - b.) 1-2 éves időtartamra szóló bérleti szerződések megkötéséhez a polgármester előzetes jóváhagyását kell kérni. A szerződés csak a polgármester jóváhagyásával érvényes. A megkötött bérleti szerződést 8 napon belül meg kell küldeni a polgármesternek.
- (3) A (2) bekezdésben foglalt szabályok az irányadók a hasznosítás tárgyában kötött szerződések módosítására, kiegészítésére, meghosszabbítására is.
- (4) Az e §-ban szabályozott bérbeadásból, hasznosításból származó bevétel a használó/vagyonkezelő szervet illeti meg.
- (5) Törzsvagyon egyes részeinek ingyenes vagy kedvezményes használatba adására a Képviselő-testület jogosult.

### **A forgalomképes vagyon hasznosítása**

#### **9 . §**

Az önkormányzat forgalomképes vagyonának hasznosításáról a Képviselő-testület gondoskodik.

- a.) A Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján meghatározza a vagyon hasznosításának módját.
- b.) A Képviselő-testület a Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján határozza meg az elidegenítés, bérbeadás útján hasznosítható ingatlanokat, továbbá azokat a vagyontárgyakat, amelyeket az önkormányzat gazdasági társaságba, közalapítványba történő bevétel útján hasznosít.

### **Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága**

#### **10 . §**

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyont értékesíteni, a vagyon használatát és a hasznosítás jogát átengedni fő szabályként értékbecsléssel megalapozottan, csak nyilvánosan (indokolt esetben zártkörűen) meghirdetett versenytárgyalás útján a legjobb ajánlatot tevő részére lehet.
- (2) Ingatlan esetében a Képviselő-testület döntése alapján mellőzni lehet a versenyeztetést, ha annak értéke nem haladja meg az 500.000-Ft-ot és az ingatlan
  - o haszonélvezeti joggal, használati joggal terhelt;
  - o az ajánlattevőt egyéb jogosultság illeti meg (pl. elővásárlási jog);
  - o ingatlanrészek értékesítése esetén, ha az telekalakítás, telek határrendezés következtében történik;
  - o ha az ingatlan értékesítéséhez az önkormányzatnak jelentős ellátási vagy vagyoni érdeke fűződik.

Ha az ingatlan értéke 500.000 és 5.000.000 Ft között van pályáztatni, 5.000.000 Ft érték felett versenyeztetni kell. A nyilvános versenytárgyalást a képviselő-testület döntése alapján a polgármester írja ki, eredményéről - a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján – a képviselő-testület dönt.

- (3) Ingó vagyontárgy értékesítése esetén nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni, ha a vagyontárgy értéke nem haladja meg a 500.000 Ft-ot.
- (4) A vagyontárgy értékesítésére való kijelölése során a Képviselő-testület dönt a versenyeztetési formáról. Ingatlan nyilvános értékesítése esetén az Önkormányzat Hivatala, ingóság nyilvános értékesítése esetén a vagyonkezelő szerv feladata a versenytárgyalás lebonyolítása.

### **Gazdasági társaságokban való részvétel**

#### **11. §**

- (1) Az önkormányzat a forgalomképes vagyonával vállalkozásban vehet részt, gazdasági társaságot alapíthat.
- (2) Vagyon, illetve vagyonrész vállalkozásba történő bevitelére csak megalapozott közgazdasági számítás eredményeként kerülhet sor. A várható teljesítményeket, az üzleti terveket, azok megalapozottságát a Pénzügyi Bizottság véleményezi, és javaslata alapján kerülhet döntésre a Képviselő-testület elé.
- (3) Gazdasági társaságban az Önkormányzatot a polgármester, illetve az általa képvisellel megbízott személy képviseli. A Képviselő-testület meghatározhatja a képviselet tartalmát, a kötelezettség vállalás terjedelmét.
- (4) A befektetett vagyon értékének alakulásáról a képviselő-testület a költségvetés teljesítéséről szóló beszámolóban kap tájékoztatást.

### **Az önkormányzat részére felajánlott vagyon elfogadása**

#### **12 . §**

- (1) Ha valamely vagyonról az 1.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott szervek javára lemondtak (Ptk-ban szabályozott jogcímek alapján: öröklés, ajándékozás, ellenszolgáltatás nélküli, stb.), ezt a lemondásban megnevezett akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és a felajánlott vagyon elfogadásához a Képviselő-testület hozzájárult. Ha a Képviselő-testület a felajánlott vagyon elfogadásához hozzájárult, illetve a felajánlott vagyont elfogadja, egyben a vagyontárgy besorolását is meghatározza.
- (2) A hagyaték, az ajándék terheit, valamint az ajándékozási, illetve hagyatéki eljárás költségeit az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni. A vagyon hasznosításának vagy rendeltetésének meghatározásakor az ellenszolgáltatás nélkül felajánló akaratát figyelembe kell venni.
- (3) Vagyon ingyenes vagy kedvezményes megszerzéséről átruházott hatáskörben nettó 1 millió Ft értékhatárig a polgármester, ezt meghaladó érték esetén a képviselő-testület közvetlenül dönt.
- (4) Az önkormányzatot megillető elővásárlási jogot a képviselő-testület közvetlenül gyakorolja.
- (5) A felajánlott vagyon nem fogadható el, ha a vagyon
  - a.) olyan ingatlan vagy ingatlanrész, amelyben az önkormányzat, illetve a vagyonkezelő számára használható, vagy hasznosítható rész (földterület, lakás, helyiség) nincs,
  - b.) olyan hagyaték (ingatlan, ingatlanrész, eszköz, befektetés, pénz), melynek ismert terhei eléri vagy meghaladják a hagyaték értékét.

### **Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházása, követelés elengedése**

#### **13. §**

- (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve használatát - jogszabályok eltérő rendelkezése hiányában - ingyenesen vagy kedvezményesen átruházni az alábbi célra lehet:
  - a.) meghatározott céllal más önkormányzatnak,
  - b.) kötelezettségvállalással közérdekű célra,
  - c.) közalapítvány javára alapítványi rendeléssel,
  - d.) közösségi célra alapítványi hozzájárulással.
  - e.) egyházak részére

- (2) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásáról, bérbe, vagy használatba adásáról a képviselő-testület határoz.
- (3) A. Képviselő-testület, illetve eseti átruházott hatáskörben a Pénzügyi Bizottság csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:
- a.) csőd egyezségi megállapodásban,
  - b.) bírói egyezség keretében,
  - c.) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
  - d.) végrehajtás során, ha a követelés nem, vagy csak részben térül meg,
  - e.) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető,
  - f.) hitelt érdemlően bizonyított, hogy a követelés kötelezettje nem lelhető fel.
- (4) A (2) bekezdés a) - f) pontjaiban meghatározott esetekben a követelésről való lemondás
- a.) a Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik, ha a követelés összege nem haladja meg az 100.000 Ft-ot,
  - b.) a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, ha az 100.000- Ft-ot meghaladja.

#### **IV. Értelmező és záró rendelkezések**

##### **14. §**

- (1) E rendelet alkalmazásában:
- a.) maradványérték: a rendeltetésszerű használatbavétel (üzembe helyezés) időpontjában - a rendelkezésre álló információk alapján, a hasznos élettartam függvényében - az eszköz meghatározott, a hasznos élettartam végén várhatóan realizálható értéke.
  - b.) nettó érték: a terv szerint elszámolt értékcsökkenéssel csökkentett bruttó érték.
- (2) E rendelet 2007. május 1-jén lép hatályba, egyidejűleg az önkormányzat vagyonáról szóló 11/1992. (IX.30.) Kt. rendelet hatályát veszti.

Szijj Ferencné  
polgármester

dr. Füles Zoltán  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2007. április 19.

dr. Füles Zoltán  
jegyző